

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 6,000円 |

南面バルコニー 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸  
2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1LDK   |      |       |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区塚越 1丁目  |      |       |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩9分<br>横須賀線 新川崎駅 徒歩14分                             |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 44㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2016年9月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 グリル               |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 200円 |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身相談   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1%+800円/月                          |      |       |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。            |      |       |

情報更新日2026年6月25日

No.kw000041117

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |