

FOR RENT

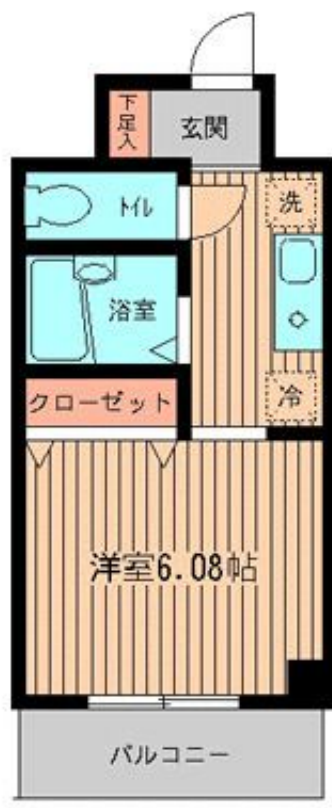
賃料	管理費等
86,000円	6,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.6万円	礼金	8.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下沼部		
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩8分 南武線 向河原駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	22.11㎡	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボックス,フローリング,給湯,光ファイバー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料共益費等50%、以降毎年25%(月々口座振替)		
備考	清掃代: 20㎡超え+1,375円/㎡39,600円(退去時)、エアコン清掃費16,500円/台16,500円(退去時)、掃除機能付きエアコンは33,000円/台0円(退去時)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.kw000041098

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%