

FOR RENT

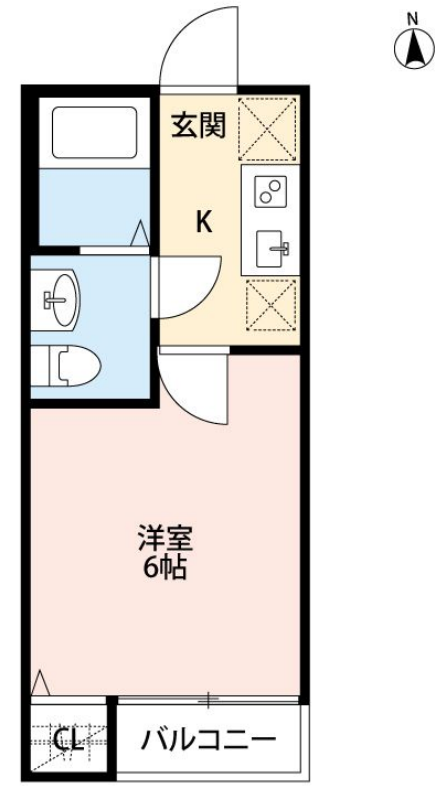
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区観音1丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩10分 京浜東北線 川崎駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.17㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 2,700円	入居時期	2026年8月21日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 町会費: 220円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の場合、家賃2ヶ月分/2年未満の場合、家賃1ヶ月分		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 利用必須【東京】総賃料の100%(支払手数料2%)		
備考	退去時原状回復費...故意・過失による損耗等がある場合、実費負担 保証会社加入必須...月額賃料合計(その他費用含む)×100% 更新料...新賃料の1か月分 その他...ルームサポートサービス: 2,700円(総括保険・駆付けサービス・月次保証料・入居者アプリシステム料), 町内会費等手数料220円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.kw000041061



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%