

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,500円

2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,メールボックス,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中6丁目		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩16分 東急東横線 元住吉駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	64.55㎡	向き	東
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月11日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	大和ハウスのD room賃貸。連帯保証人、保証会社が不要。敷金ゼロ 初期費用も抑えられます オートロック(ICカードキー)セコムホームセキュリティ導入の「防犯配慮型住宅」です! インターネット無料(D.U-NET) 回線工事後使用可		

情報更新日2026年6月12日

No.kw000040981

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%