

# FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	12,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区新蒲田1丁目		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩11分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳) LDK(12.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	62.48㎡	向き	
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.kw000040966

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%