

FOR RENT

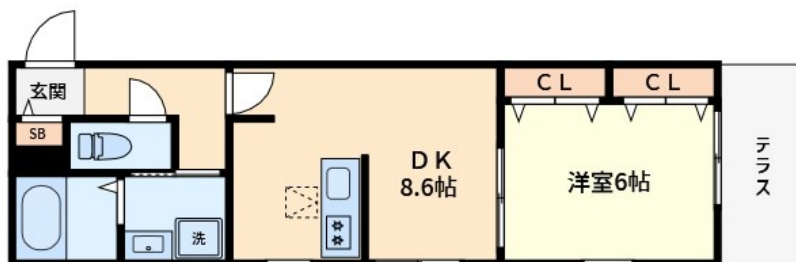
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 8,500円 |

2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区綱管通2丁目 | | |
| 交通 | 南武線 浜川崎駅 徒歩11分 鶴見線 浜川崎駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(8.6畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39.74㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2020年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月11日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 クリーニング費用: 64,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、更新保証料: 1万円/年 | | |
| 備考 | その他費用コメント: 退去時 借主様のクリーニング費用のご負担がございます。退室クリーニング費用64,900円(税込) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.kw000040907

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |