

賃料	管理費等
97,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】

※完成予想図につき、実物とは多少異なる場合があります。



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区大森中1丁目		
交通	京急本線 大森町駅 徒歩5分 京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(3.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.04㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月30日予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, ユニットバス, 温水洗浄便		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考	ルームクリーニング費用にエアコンクリーニング費用を含みます。新築物件の為、入居可能日の変更となる場合がございます。入居日は貸主指定で住居表示決定後に先行契約となります。本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

情報更新日2026年6月11日

No.kw000040845



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%