

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 2,000円 |

全室南向き,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区向井町4丁目  |      |             |
| 交通       | 鶴見線 浅野駅 徒歩11分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩20分                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 24.76㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年6月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 24時間電話対応サービス: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 ルームシェア可 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 1万円/年 プランにより異なります。                    |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.kw0000040800



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |