

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,全室南向き,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	QUIET CRAB HOUSE 鶴見浅野(仮) 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区向井町4丁目		
交通	鶴見線 浅野駅 徒歩11分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.76㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 24時間電話対応サービス: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	学生可 二人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 必須 初回保証料: 総賃料の70% 更新料: 1万円/年 プランにより異なります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.kw0000040792



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付