

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	20,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井南町		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分 東急東横線 元住吉駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.26㎡	向き	東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, パス・トイレ別, フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者限定会員サービス/2年: 11,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料等の1ヶ月分の違約金発生		
入居諸条件			
保証会社	必須 要保証会社加入初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年		
備考	本広告の契約条件)2026年5月末迄の契約開始に限る 保証会社利用必須 大手法人契約の場合は敷金2ヶ月 セカンドハウス利用不可 2026年3月~2026年7月末大規模修繕工事予定		

情報更新日2026年5月24日

No.kw000040759

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%