

# FOR RENT

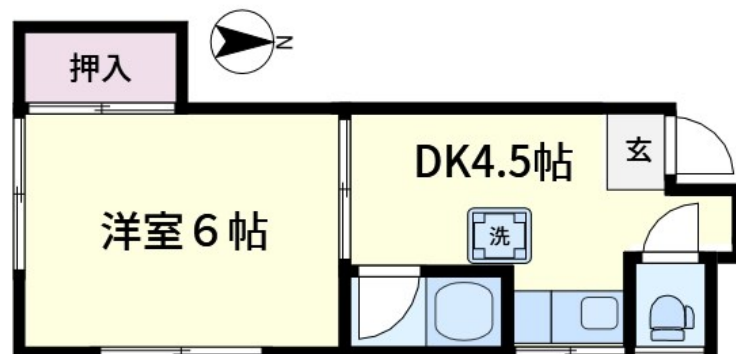
賃料	管理費等
35,000円	1,000円

最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	栗谷コーポ 205号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区栗谷3丁目10-5		
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩9分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1965年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	内階段 ガスコンロ設置可 キッチンに窓 パス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒施工費: 16,500円 安心サポート(2年): 19,800円 [備考] 退去時にクリーニング費用: 44,000円の負担有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円 更新料1年: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.kw0000040756

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付