

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 135,000円 | 10,500円 |

駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1LDK  |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区生麦5丁目   |      |       |
| 交通       | 京急本線 花月総持寺駅 徒歩4分<br>京浜東北線 鶴見駅 徒歩14分                     |      |       |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(6畳)                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階  |      |       |
| 専有面積     | 46.72㎡  | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2013年6月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |       |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, シ |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 電気配給解約手数料: 3,300円             |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円。月額は、総賃料の1%プラス800円                       |      |       |
| 備考       | この度は、ご覧頂き有難うございます。気になるお部屋がございましたら、当社までお問い合わせください。       |      |       |

情報更新日2026年5月10日

No.kw000040749

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |