

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 駅まで平坦, 始発駅, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町2丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩9分 京急大師線 大師橋駅 徒歩12分		
間取詳細	K(3.6畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.56㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	本貸室の電気は、貸主から配給されません インターネット無料! (D.U - NET) 「ALSOK」ホームセキュリティ導入、オートロック付きの防犯配慮住宅 敷地内バイク置き場あり (2,200円/月 税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.kw000040698



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%