

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

## お部屋探しはCLCで

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 省エネルギー対策, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉4丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩17分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.67㎡	向き	東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomカード料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	二人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.kw0000040555

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%