

賃料	管理費等
157,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区江川2丁目		
交通	京急大師線 小島新田駅 徒歩2分 京急大師線 大師橋駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.88㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月23日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	本貸室の電気は、貸主から配給されます インターネット無料です！(工事後使用可) ペット飼育可能！(小型犬または猫1匹・飼育時は敷金1ヶ月増) 太陽光発電設備設置！(自家消費可能) ただし、昼間の発電中のみ・自家消費開始は施工会社による電力会社との手続き完了後となります) 「ALSOK」ホームセキュリティ導入、オートロック、モニター付きインターホン付きの防犯配慮住宅		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.kw0000040480



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail: kawasaki@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%