

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	8,000円

## 10階です。オートロック、洗浄便座、浴室追焚

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース川崎 01002号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目3番地		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩12分 京浜東北線 川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	52.58㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 ユニットバス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵初期設定料: 13,200円 [月次費用] ナイフ・ト24プラス: 1,980円 町会費: 300円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考			

情報更新日2026年3月14日

No.kw000040381

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 8484

物件管理コード: 1131240843310000130845

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。