

# FOR RENT

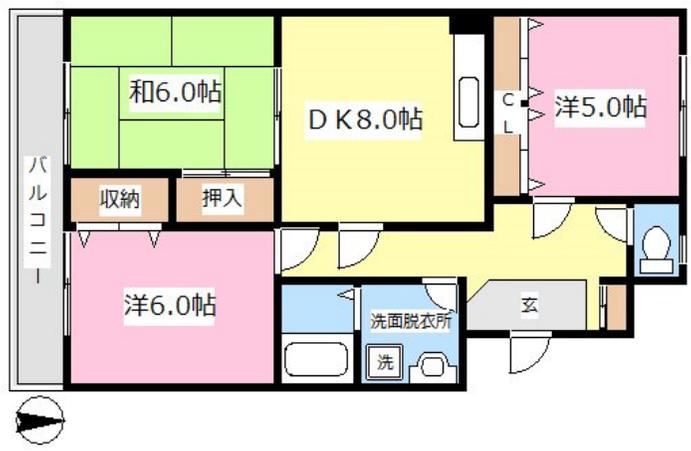
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ小澤		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩15分 南武線 矢向駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.38㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 保証更新料1年毎/1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.kw000040373



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付