

# FOR RENT

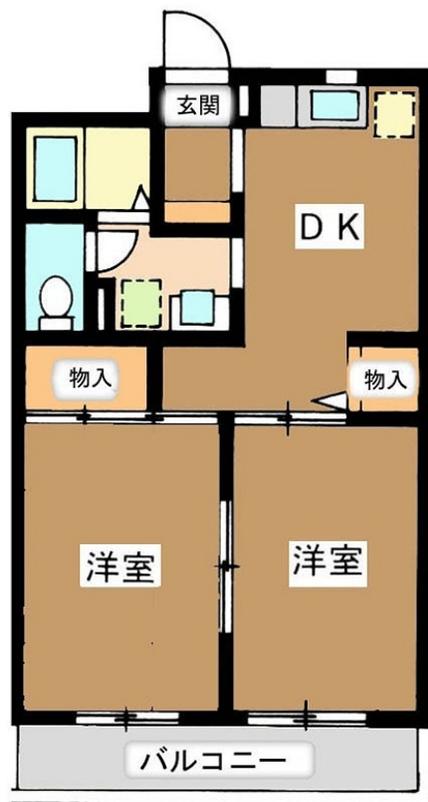
賃料	管理費等
86,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルデンス綱島D棟 105号室		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区綱島西6丁目10-4		
交通	東急新横浜線 新綱島駅 徒歩10分 東急東横線 綱島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	38.71㎡	向き	
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 町会費: 4,800円 鍵交換費用: 24,200円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 Casa: 初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.kw000040332

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%