

# FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	9,000円

## 閑静な住宅街立地。明るく開放感ある角部屋。シ

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドゥミール 00301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区千原1001番地		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩8分 南武線 武蔵中原駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	68.87㎡	向き	東
築年月	1994年10月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 35,200円 [月次費用] ナイフボードプラス: 1,980円 町会費: 240円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考			

情報更新日2026年4月24日

No.kw000040326

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%