

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯ガラス, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区宮内3丁目		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩18分 南武線 武蔵新城駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.9畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	71.64㎡	向き	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月13日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 1年未満解約時賃料等の1ヶ月分発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 [初回保証料] 賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)。[年間保証料] 1万円。		
備考	その他費用合計内訳(保険料: 1,300円) 保険: 当社指定 カギ交換費用29,700円 保証代行会社必須(連保人不要): 初回 10,000円~ 間取り図面、設備、概要等々が現状と異なる場合は現状優先となります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.kw000040292



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付