

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	3,500円

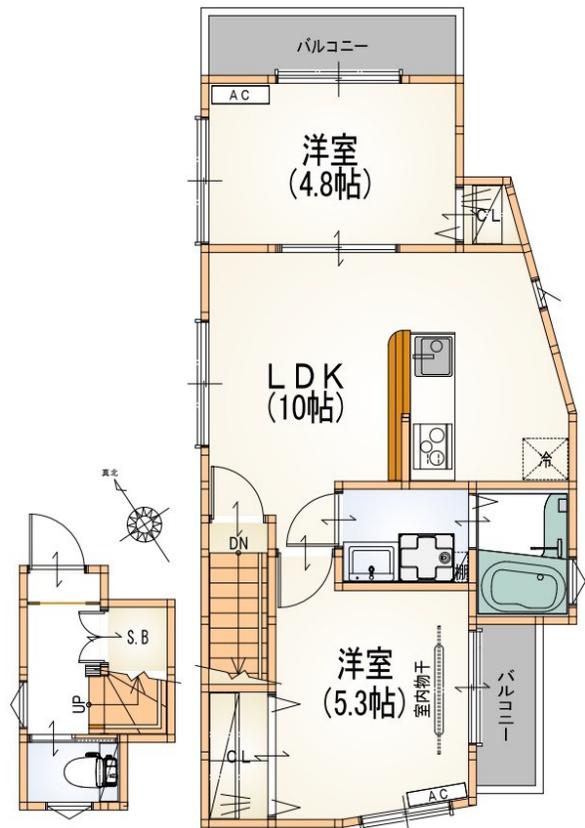
1フロア1住戸！Panasonicの耐震工法を導入して

1フロア1住戸,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



マンション上池台 301号室 家賃 148,000円

●1フロア1住戸！Panasonicの耐震工法を導入しています
 ●玄関にはヒックアップ扉に優れたダブルディンプルキーを採用
 ●専任の管理員でセキュリティレベルの確保に努めます
 ●不在時の荷物受け取りに便利な宅配ボックス完備

●保証会社加入条件
 ●保証料 月額 10,000円 / 年
 ●保証料 月額 10,000円 / 年
 ●保証料 月額 10,000円 / 年

旭ハウジング株式会社

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区上池台5丁目		
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩12分 東急池上線 長原(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	47.96㎡	向き	南東
築年月	2021年5月8日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初月月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.kw000040268



国土交通大臣(4)第7875号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
 TEL:044-223-1525
 E-mail: kawasaki@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%