

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼファー		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田5丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 バス13分 小田6丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	24.4㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退去時 借主様のクリーニング費用のご負担がございます。退室クリーニング費用38,500円(税込)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 継続保証委託料2年毎20,000円		
備考	諸条件お気軽にご相談ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.kw000040220

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%