

賃料	管理費等
174,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルガロ ノイエス		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中 1丁目20-30		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩14分 東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.23㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 町会費:100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% / 月額保証料:賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.kw0000040210



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付