

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新川崎ロイヤルパレス		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 南武線 鹿島田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.63㎡	向き	北西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネ		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50パーセント。(1年更新1万円)		
備考	周辺環境の確認はお車でご案内致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.kw000040198



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階  
TEL:044-223-1525  
E-mail: kawasaki@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付