

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	20,000円

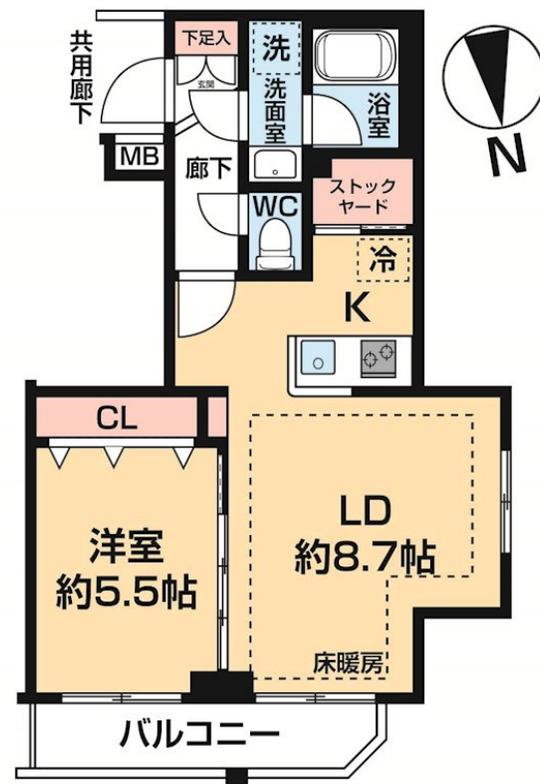
ペット飼育可能！分譲賃貸マンション！

『ARCOBALENO UMEYASHIKI』！ペット飼育可能！分譲賃貸マンション！インターネット無料！京急本線「梅屋敷」駅徒歩10分！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区北糀谷1丁目		
交通	京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩11分 京急空港線 京急蒲田駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	42.16㎡	向き	北
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ペット飼育可！モニター付オートロック！2口コンロ！浴室換気乾燥機！ウォシュレット！独立洗面台！室内防		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 鍵交換費(税込):33,000円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 [月次費用] 振替手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金プラス1ヶ月 火災保険料は目安 短期解約違約金有 別途外国籍プラン		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.kw0000040189

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail:kawasaki@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%