

賃料	管理費等
128,000円	15,000円

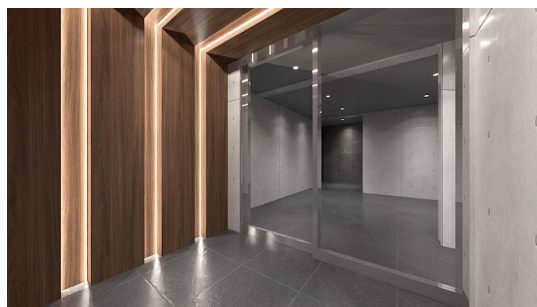
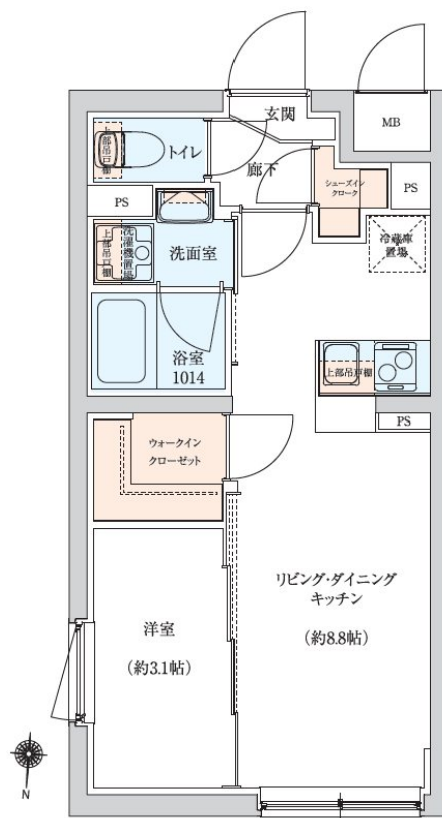
## EV付 新築マンション

防犯カメラ 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区東糀谷 4 丁目		
交通	京急空港線 大鳥居駅 徒歩8分 京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	29.23㎡	向き	北
築年月	2025年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年毎): 16,500円 [月次費用] 駐輪代(利用時のみ): 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 第一優先: エボスカード: 初回保証料50%・月額保証料1% 第二優先: エルズサポート: 初回50%・月額700円・口振手数料440円		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.kw0000040187

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%