

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

## JR京浜東北線「鶴見」駅から徒歩8分「三ツ池

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	三ツ池口ハイツ 00101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区馬場4丁目40-5		
交通	京浜東北線 鶴見駅 バス8分 三ツ池口 バス停徒歩1分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.81㎡	向き	東
築年月	1989年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月16日予定
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 高速ネット対応 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ナイフ・ト24プラス: 1,980円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.kw000040172

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%