

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

分譲賃貸マンション！駐車場代込！追焚バス！ガ

『ポレスター川崎』の物件情報です！JR『川崎』駅18分！分譲賃貸マンション！駐車場代込！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレスター川崎 0209号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区遠藤町5-8番地		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩18分 京急本線 京急川崎駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6.4畳) LD(12.2畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	64.01㎡	向き	南東
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 鍵交換費用(税込):33,000円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 [月次費用] 振替手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 火災保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.kw0000040122

お問合せ先

国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店
神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階
TEL:044-223-1525
E-mail:kawasaki@clcnet.jp
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%