

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	5,000円

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉3丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩19分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.29m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月19日予定
駐車場			
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 本賃室の電気は、貸主から配給されます 共用オートロック、各部屋ホームセキュリティ導入の「防犯配慮型住宅」物件 インターネット無料(D.U-NET。工事完了後)		

情報更新日2026年2月19日

No.kw0000040098

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付