

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市鶴見区岸谷4丁目 | | |
| 交通 | 京急本線 生麦駅 徒歩7分 京急本線 花月総持寺駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.9畳) ロフト(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.01m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2013年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月18日予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用 : 49,500円 [月次費用] 放送受信料 : 550円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 | | |
| 備考 | 保証料使用される電気料金により保証料は毎月変動致します 口座振替のみ(振替手数料99円) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。 LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 利便性は捨てたくないけど、ガヤガヤした場所は嫌というワガママを叶える隠れ家的なお部屋 | | |

情報更新日2026年2月19日

No.kw0000040095



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |