

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井西町		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 バス2分 今井上町(バス) バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	21.45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月21日予定
駐車場			
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 月額保証料は電気の使用料金も含まれる為、毎月変動致します。 支払方法は口座振替のみとなります。口座振替手数料: 99円 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

情報更新日2026年2月19日

No.kw0000040094

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%