

FOR RENT

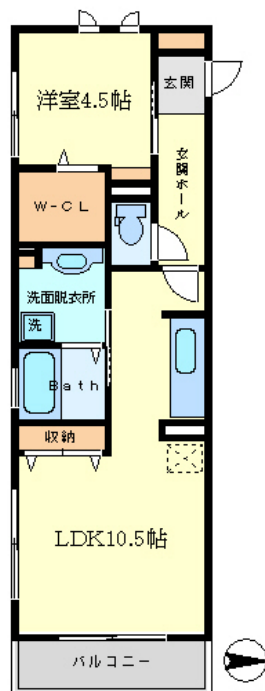
賃料	管理費等
118,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区紺屋町		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス7分 御幸小学校前(バス) バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.3㎡	向き	東
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場			
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 月額保証料は電気の使用料金も含まれる為、毎月変動致します。 支払方法は口座振替のみとなります。口座振替手数料: 99円 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.kw0000040088

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付