

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	9,500円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子		
交通	南武線 向河原駅 徒歩10分 南武線 平間駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	36.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月25日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 月額保証料は電気の使用料金も含まれる為、毎月変動致します。支払方法は口座振替のみとなります。口座振替手数料 : 99円 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

情報更新日2026年2月18日

No.kw0000040080



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付