

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区神明町2丁目		
交通	南武線 尻手駅 徒歩8分 南武線 矢向駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.34㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 月額保証料は電気の使用料金も含まれる為、毎月変動致します。支払方法は口座振替のみとなります。口座振替手数料: 99円 本貸室の電気は、貸主から配給されます。ペット飼育可能!(7kgまでの小型犬1匹or猫1匹まで) 飼育される際は予め管理会社への報告及び手続が必要です。(敷金1ヶ月)		

情報更新日2026年4月9日

No.kw000040076

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付