

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	富士ビル		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向3丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩23分 南武線 矢向駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	1983年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[備考] 1年未満解約時違約金として賃料等の1ヶ月分発生		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料1年毎10,000円		
備考	周辺環境の確認はお車でのご案内致します		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.kw000040054

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%