

賃料	管理費等
118,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



※完成予想図につき、実物とは多少異なる場合があります。

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田2丁目		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩11分 鶴見線 武蔵白石駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.11㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月17日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) 本貸室の電気は、貸主から配給されます ペット飼育可能! (小型犬または猫1匹・飼育時は敷金1ヶ月増) 自家消費可能 ただし、昼間の発電中のみ・自家消費開始は施工会社による電力会社との手続き完了後となります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.kw0000040032

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%