

# FOR RENT

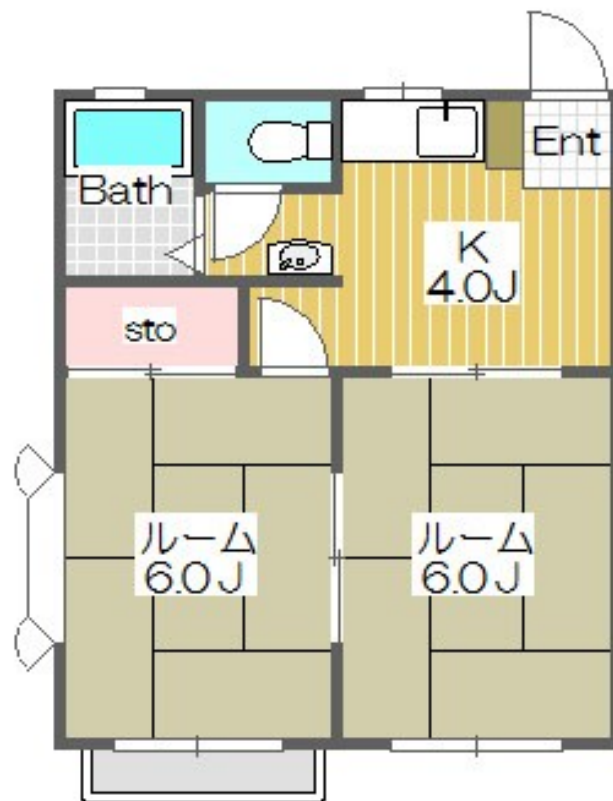
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コーポセレージュ 203号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区矢向 5 丁目9-41   |      |           |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩5分<br>京浜東北線 川崎駅 徒歩18分                               |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) K(4.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 37㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1988年10月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | A D S L, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置場, |      |           |
| その他費用    |   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 子供可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料1万円/年毎                                |      |           |
| 備考       | 諸条件お気軽にご相談ください  |      |           |

情報更新日2026年2月13日

No.kw0000040001

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町 5 - 3 K O W A 川崎駅前ビル 7 階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |