

# FOR RENT

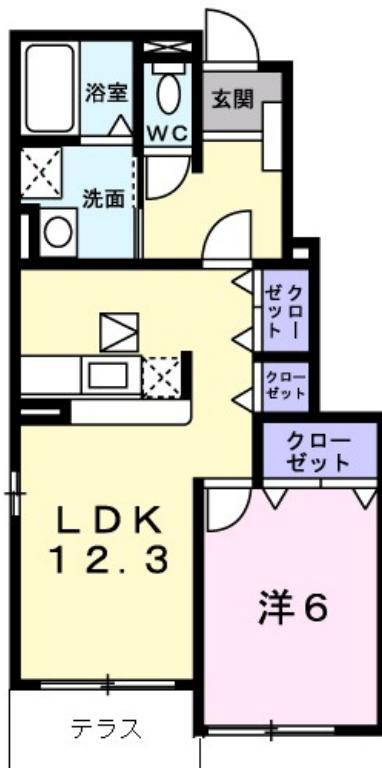
賃料	管理費等
99,000円	3,500円

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.85万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 バス14分 南加瀬交番前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.72m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,000円 [月次費用] 町内会費 : 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.kw0000039966

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%