

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	8,000円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南西向き/日当たり・通風良好/3駅6路線利用可/好立地/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二サンライズ五反田 208号室		
物件所在地	東京都品川区大崎 5丁目4-17		
交通	山手線 五反田駅 徒歩6分 山手線 大崎駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	55m ²	向き	南西
築年月	1983年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ オープンレンジ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.kw0000039906



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%