

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンビレイ3		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩12分 京急本線 京急川崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガス給湯、システムキッチン、シャワ		
その他費用	[一時金] 町会費: 4,800円 鍵交換費用: 25,300円 自転車駐輪代: 7,920円 [備考] 猫飼育の場合敷金2ヶ月積増し		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考	ペット相談可！ 小型犬飼育時敷金プラス1ヶ月 ネコ飼育時敷金プラス2ヶ月		

情報更新日2026年1月28日

No.kw0000039879



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付