

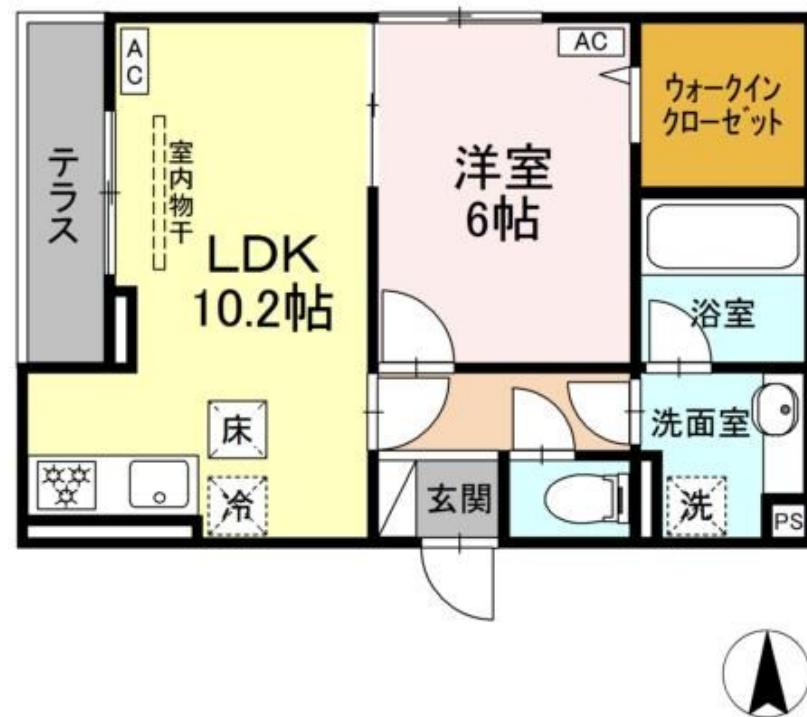
賃料	管理費等
176,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井南町		
交通	東急東横線 元住吉駅 徒歩10分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.97m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン2台、ガスコンロ設置済、ガス給湯、シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円・月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	ALSOKホームセキュリティ導入の防犯配慮型住宅 インターネット無料(D.U-NET) 回線工事後使用可 省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指す ZEH-M物件!発電した電気は自家消費のみ可能です! 自家消費可能時期は未定です オートロック・宅配ボックス・浴室乾燥機付!ペット可(犬or猫1匹) 敷金1ヶ月要		

情報更新日2026年1月28日

No.kw0000039867



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%