

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

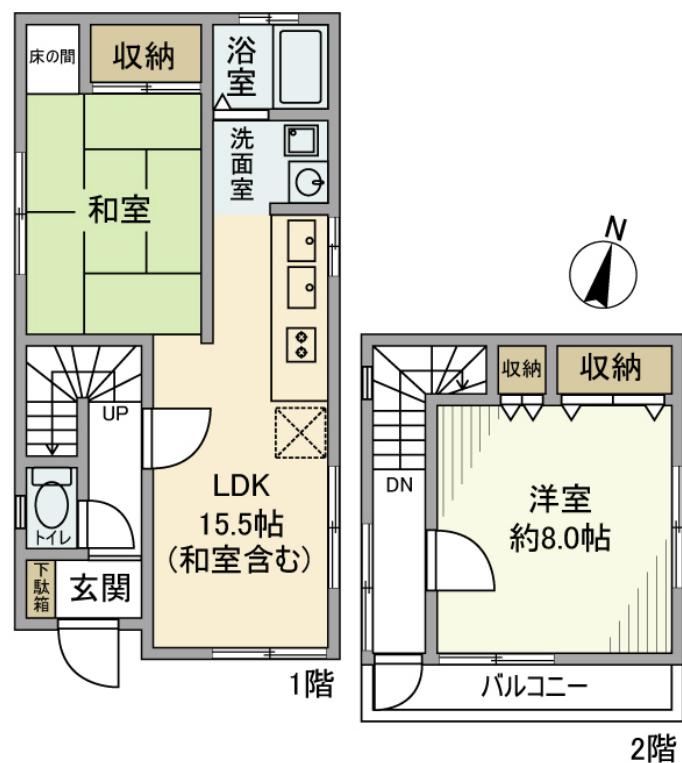
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

都心へのアクセス良好/収納充実/通風良好/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都大田区南馬込4丁目				
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩19分				
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(8畳)				
構造・規模	木造 2階建 0階				
専有面積	61.21m ²	向き	南		
築年月	1997年12月	契約期間	定期借家契約 3年		
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月7日		
駐車場	無				
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 シャワー洗面台 洗面所独立				
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)				
備考					

情報更新日2026年1月29日

No.kw0000039860



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%