

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

## JR鶴見駅8分、京急鶴見駅6分。旧東海道鶴見銀座

免震構造 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナイスシティアリーナ横濱鶴見 00205号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央5丁目		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩8分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(11.9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	67.91m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2007年9月5日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月14日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 新規鍵交換代: 38,500円 [月次費用] ナイスホート24フロア: 1,980円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% (ただし最低保証料2万円) 毎月: 800円		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.kw0000039850



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%