

# FOR RENT

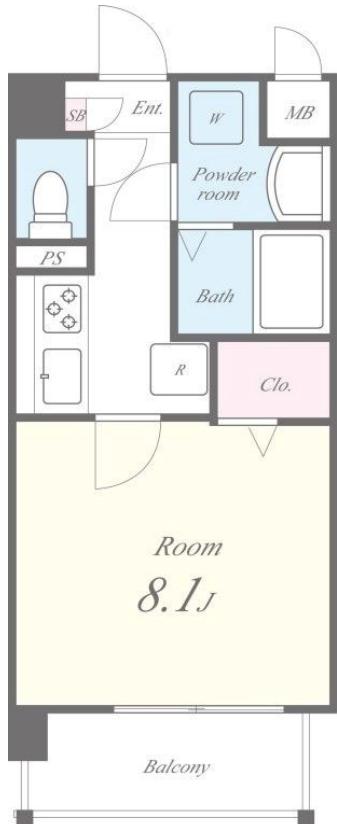
賃料	管理費等
75,000円	7,500円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフレール 402号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池上新町1丁目12-3		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27.94m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S.T.Vインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] 短期解約違約金特約あり（1年未満の解約で賃料1ヵ月分）法人契約の場合は礼金+1ヵ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 契約時、月額賃料等総額の50% 毎月賃料等総額の1%		
備考	充実設備！ハイグレードマンションです！		

情報更新日2026年1月23日

No.kw0000039822

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付