

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉4丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩17分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.76m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2026年1月23日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, T.V.インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, キッチン未使用,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 200円 [備考] 1年未満の解約: 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.kw0000039804



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店**

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付