

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルナ・コート		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉4丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩17分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.76㎡	向き	北
築年月	2026年1月23日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,キッチン未使用,		
その他費用	[月次費用] 町会費：200円 [備考] 1年未満の解約：賃料1ヶ月分		
入居諸条件	二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額賃料等の50% 月次保証料：月額賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.kw0000039793

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail: kawasaki@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付