

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 101,000円 | 12,000円 |

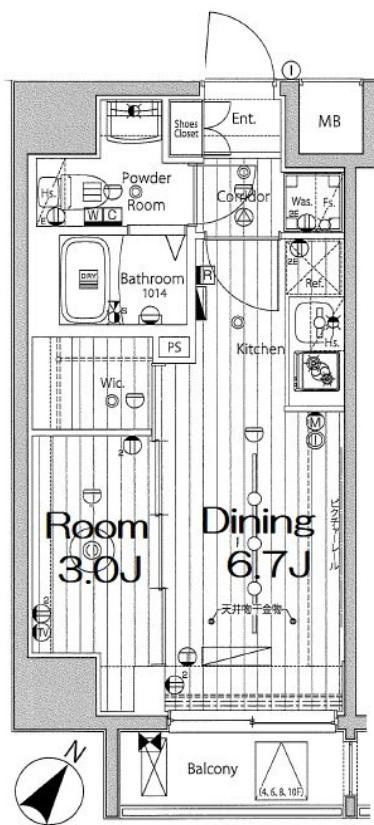
利便性抜群の川崎駅徒歩7分！商業施設も徒歩圏内

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、東南角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 904号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区小川町11-6 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分 南武線 川崎駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 9階 | | |
| 専有面積 | 25.38m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2020年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | | |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用（税込・必須）: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート（必須）: 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% 初回保証料: 家賃の80% 手数料: 月550円(税込) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月18日

No.kw0000039761



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |