

賃料	管理費等
92,500円	15,000円

モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO KAWASAKI WEST		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目41		
交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.71㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 ステージ安心サポート24/2年: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 1年未満解約時短期違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 ※初回保証料: 毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円		
備考	★文書事務手数料(税込)11,000円★振替事務手数料(税込)330円/月★ステージ安心サポート24 (税込) 19,800円保証会社加入※初回保証料: 毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※火災保険料は目安※ペット飼育時、敷金+1ヶ月※別途外国籍プラン有※短期解約違約金有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.kw0000039749



お問合せ先

国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%