

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号	藤崎四丁目戸建				
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎4丁目13-7				
交通	京急大師線 鈴木町駅 徒歩18分 京急大師線 川崎大師駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4畳)				
構造・規模	木造 2階建 1-2階				
専有面積	43.2m <sup>2</sup>	向き			
築年月	1974年8月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	相談		
駐車場					
設備	インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トント				
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費用: 93,500円 退去立会費: 5,500円				
入居諸条件					
保証会社	必須 初回総額賃料等合計の30% ~				
備考	事務所兼住居ご相談可能です! 2023年9月リフォーム済み室内大変綺麗です! キッチン、浴室、トイレ、新規交換 給湯器、洗濯機置場は新設 モニタ付きインターホン新設 更新時 更新料1ヶ月+更新事務手数料0.5ヶ月分+税 喫煙不可 解約予告は2か月前				

情報更新日2026年1月25日

No.kw0000039701

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付