

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユナイト鶴見ラ・マルシェール		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区市場西中町2-10-1		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩6分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.31m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング : 55,000円 [月次費用] ライフセキュリティ 24 : 1,991円 [備考] 違約金...敷ゼロ:1年を超えない解約は家賃の2ヶ月分/1年を超え、2年を超えない解約は家賃の1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 月額賃料等合計の100% オーナー負担		
備考	家具家電付の場合はサービス設置品とする。 インターネット無料(光!1ギガ) 鍵交換費用、保証会社加入料 オーナー負担 現況優先・写真は他号室使用 外国籍契約の場合、退去時ルームクリーニング代19,800円(税込)が契約条件に追加されます。 尚、外国籍の入居可否については、物件により異なります。		

情報更新日2026年1月12日

No.kw0000039680



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 川崎店

神奈川県川崎市川崎区駅前本町5-3 KOWA川崎駅前ビル7階

TEL:044-223-1525

E-mail : kawasaki@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kawasaki.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kawasaki.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%